

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области

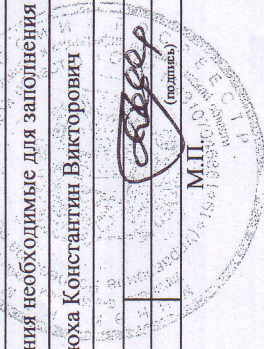
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>07.11.2017</u> Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:	31:24:0602001:45		
Номер кадастрового квартала:	31:24:0602003		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 31:24:0602003:59:005097-00/001:1001/А, Инвентарный номер: 005097		
Адрес:	Российская Федерация, Белгородская обл., Ровеньский район, с. Пристенъ		
Площадь, м²:	173.2		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Нежилое здание - магазин №57,58		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	1780270.84		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	31:24:0602003:59		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Лелепуха Константин Викторович		
Государственный регистратор			Г.А.Духина
(полное наименование должности)			(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание (вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>07.11.2017</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: <u>31:24:0602001:45</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	Лепетюха Константин Викторович, 18.03.1996 год рождения. Место рождения: с. Пристенъ Ровенского р-на Белгородской обл. Гражданство: Россия. СНИЛС: 132-462-503 26. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 15 № 538136 код подразделения 310-010, дата выдачи: 28.03.2016 г. Орган, выдавший документ: МП в Ровенском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Валуйки.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. общая долевая собственность: 1/2, 31:24:0602001:45-31/019/2017-2, 07.11.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 26.10.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Лепетюха Виктор Викторович
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор (полное наименование должности)	Г.А.Духина (инициалы, фамилия)
--	-----------------------------------

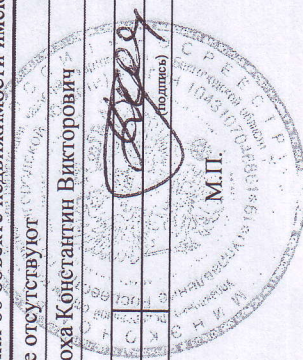


Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
 В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
Лист № <u>07.11.2017</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	31:24:0602003:59
Номер кадастрового квартала:	31:24:0602003
Дата присвоения кадастрового номера:	22.01.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: -
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Белгородская, р-н Ровеньский, с. Пристенъ
Площадь:	342 +/- 13 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	42979.14
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	31:24:0602001:45
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Под объектом торговли (магазин №57,58)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лепетюха Константин Викторович
Государственный регистратор	Г.А.Духина
(полное наименование должности)	(полное наименование, фамилия)



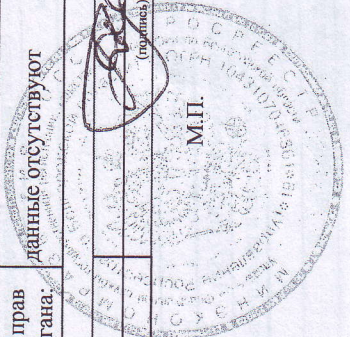
Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :
<u>07.11.2017</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>31:24:0602003:59</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	Лелепоха Константин Викторович, 18.03.1996 год рождения. Место рождения: с.Пристенъ Ровенского р-на Белгородской обл. Гражданство: Россия. СНИЛС: 132-462-503 26. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 15 № 538136 код подразделения 310-010, дата выдачи: 28.03.2016 г. Орган, выдавший документ: МП в Ровенском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Вануйки.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. общая долевая собственность: 1/2, 31:24:0602003:59-31/019/2017-2, 07.11.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 26.10.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Лелепоха Виктор Викторович
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	(полное наименование должности)	Г.А.Духина	(инициалы, фамилия)
-----------------------------	---------------------------------	------------	---------------------



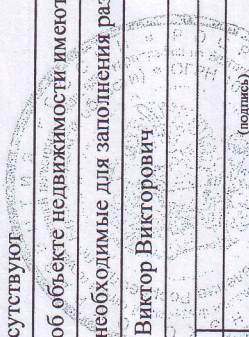
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

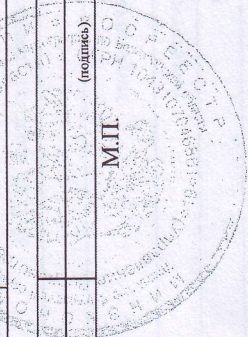
Здание		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>07.11.2017</u>	Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		31:24:0602001:45	
Номер кадастрового квартала:		31:24:0602003	
Дата присвоения кадастрового номера:		09.10.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Условный номер: 31:24:0602003:59:005097-00/001:1001/A, Инвентарный номер: 005097	
Адрес:	Российская Федерация, Белгородская обл., Ровеньский район, с. Пристень		
Площадь, м ² :	173.2		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Нежилое здание - магазин №57,58		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	1780270.84		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	31:24:0602003:59		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Лепетуха Виктор Викторович		
Государственный регистратор		Г.А. Духина	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	
		М.П. 	
		<small>(инициалы, фамилия)</small>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

(наименование объекта недвижимости)	
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
<u>07.11.2017</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>31:24:0602001:45</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	Лелептоха Виктор Викторович, 11.10.1989 год рождения. Место рождения: с.Пристенъ Ровеньского р-на Белгородской области. Гражданство: Россия. СНИЛС: 132-462-501 24. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 17 № 620868 код подразделения 310-010, дата выдачи: 10.03.2017 г. Орган, выдавший документ: МП в Ровеньском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Валуйки.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. общая долевая собственность: 1/2, 31:24:0602001:45-31/019/2017-3, 07.11.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 26.10.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Лелептоха Константин Викторович
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	Г.А.Духина
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



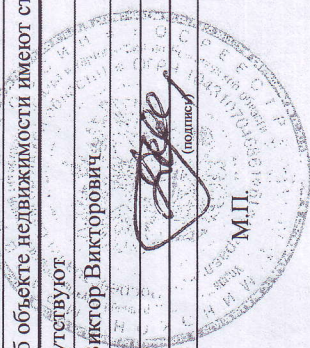
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>07.11.2017</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____
Кадастровый номер:	<u>31:24:0602003:59</u>
Всего листов выписки: _____	
Номер кадастрового квартала:	<u>31:24:0602003</u>
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>22.01.2010</u>
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: -
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Белгородская, р-н Ровеньский, с. Пристенъ
Площадь:	<u>342 +/- 13 кв. м</u>
Кадастровая стоимость, руб.:	<u>42979.14</u>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	<u>31:24:0602001:45</u>
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Под объектом торговли (магазин №57,58)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лелегтоха Виктор Викторович
Государственный регистратор	Г.А.Духина
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>07.11.2017</u>	Раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>31:24:0602003:59</u>			
1. Правообладатель (правообладатели):	Лепетюха Виктор Викторович, 11.10.1989 год рождения. Место рождения: с.Пристень Ровенского р-на Белгородской области. Гражданство: Россия. СНИЛС: 132-462-501 24. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 14 17 № 620868 код подразделения 310-010, дата выдачи: 10.03.2017 г. Орган, выдавший документ: МП в Ровенском районе МО УФМС России по Белгородской области в городе Валуйки.		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. общая долевая собственность: 1/2, 31:24:0602003:59-3 1/019/2017-3, 07.11.2017 г.		
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 26.10.2017 г.		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Лепетюха Константин Викторович		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		(полное наименование должности)	
		Г.А.Духина	
		(инициалы, фамилия)	

